



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nadějkov č. 3/2020,

které se konalo dne 29. 06. 2020

Místo a čas: kinokavárna Nadějkov, 18⁰⁰ hodin

Přítomni: Ing. arch. Vít Benda, Markéta Buzková, Ing. Olga Černá, Petra Dohalová, Ondřej Hulan, Ing. Arnošt Novák, Pavel Kříž, MUDr. Šárka Peterková, Ing. Klára Tesařová, Lukáš Turnovec, Jaroslav Vacek, Mgr. Jan Veselý

Omluveni: Ing. Tomáš Kabíček, Marek Peterka, Michal Steinbauer

Hosté: S. Cimpa, J. Dvořák, M. Chocholatá, L. Fuka, M. Tesař

1. Schválení programu zasedání

Starosta obce jako předsedající zahájil jednání v 18:02, přivítal všechny přítomné zastupitele a hosty. Starosta konstatoval 12 přítomných, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s navrženým programem jednání:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Závěrečný účet obce 2019
4. Rozpočtová opatření
5. Pozemky
6. Projekty 2020
7. E.ON
8. Hlubinné úložiště jaderných odpadů
9. Náměty zastupitelů
10. Závěr

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisů

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Ing. Klára Tesařová
Ověřovatelé zápisu: Markéta Buzková, Jaroslav Vacek

Usnesení č. 34/2020:

ZO Nadějkov schvaluje navržený program jednání a dále paní Kláru Tesařovou jako zapisovatelku; MUDr. Markétu Buzkovou a Jaroslava Vacka jako ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 29. 06. 2020.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.



3. Závěrečný účet obce 2019

Starosta seznámil přítomné se závěrečným účtem obce - byl zveřejněn dne 10. 6. 2020 na úřední i elektronické úřední desce, projednán finančním výborem dne 23. 6. 2020.

Celkové příjmy 22.045.960,44 Kč

Celkové výdaje 20.272.063,92 Kč

Náklady 13.457.924,25 Kč

Výnosy 18.176.083,04 Kč

Výsledkem hospodaření běžného účetního období za rok 2019 byl zisk **4.718.158,79 Kč**.

Zápis ze zasedání finančního výboru Obce Nadějkov ze dne 23.6.2020

Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2019.

Finanční výbor projednal návrh závěrečného účtu za rok 2019 včetně přílohy č.1 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 obce Nadějkov a přílohy č.2 - hospodaření zřízených příspěvkových organizací. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu obce tento návrh přijmout.

Dále projednal finanční výbor účetní závěrku za rok 2019 a navrhuje tuto závěrku schválit.

Michal Steinbauer předseda výboru

Vlasta Bláhová člen výboru

Petr Reichelt člen výboru - nepřítomen, omluven

Při přezkoumání hospodaření Jihočeským krajem nebyly zjištěny žádné nedostatky nebo rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

K tomuto bodu nejsou žádné dotazy ani připomínky.



Usnesení č. 35/2020:

ZO Nadějkov schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet Obce Nadějkov v roce 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nadějkov za rok 2019 bez výhrady.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

Usnesení č. 36/2020:

ZO Nadějkov schvaluje účetní závěrku Obce Nadějkov za rok 2019 bez výhrady.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

4. Rozpočtová opatření

Starosta a účetní obce seznamují přítomné s RO č. 6/2020 a RO č. 7/2020. RO byla schválena radou obce.

RO č. 6/2020 k 28. 5. 2020

schváleno Radou obce

VÝDAJOVÁ ČÁST

ODPA	Název		Název	V Kč
6399	Ostatní finanční operace	5362	Platba daní a poplatků státnímu rozpočtu - DPH	64 230,00
6409	Ostatní činnosti jinde nezařazené	5901	Nespecifikované rezervy	-64 230,00
			VÝDAJE CELKEM	0,00

K RO nejsou dotazy.

RO č. 7/2020 k 25. 6. 2020

schváleno Radou obce

VÝDAJOVÁ ČÁST

ODPA	Název		Název	V Kč
3631	Veřejné osvětlení		Oprava veřejného osvětlení Chlístov fa ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o.	183 184,00
5512	Požární ochrana - dobrovolná část		Čerpadlo kalové - náhrada	11 100,00
6409	Ostatní činnosti jinde nezařazené	5901	Nespecifikované rezervy	-194 284,00
			VÝDAJE CELKEM	0,00



Usnesení č. 37/2020:

ZO Nadějkov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2020 a 7/2020 obě v souhrnné výši 0,- Kč na výdajové a příjmové straně rozpočtu (vyrovnání na výdajové straně).

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

RO č. 8/2020 k 29. 6. 2020

Projednáno zastupitelstvem

PŘÍJMOVÁ ČÁST

ODPA	Název		Název	V Kč
		4116	Úřad práce - příspěvek na VPP - smlouva uzavřená od 1. 6. 2020	90 000,00
2310	Pitná voda		Pronájem vodovodu - Čevak r. 2019 bylo projednáno v zastupitelstvu	52 441,00
			PŘÍJMY CELKEM	142 441,00

VÝDAJOVÁ ČÁST

ODPA	Název		Název	V Kč
2310	Pitná voda		Dotace k ceně vodného za rok 2019 - bylo již projednáno v zastupitelstvu	19 634,30
3611	Podpora individuální bytové výstavby		Příspěvek stavebníkovi - dokončení hrubé stavby v lokalitě "Homolská"	84 060,00
3745	Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň		Platy zaměstnanců + odvody (zaměstnanec VPP)	120 000,00
5512	Požární ochrana - dobrovolná část		Dar - sběr železného odpadu	30 734,00
6171	Činnost místní správy		Pořízení počítačového programu KXF - Komunikace s bankou	8 950,00
6409	Ostatní činnosti jinde nezařazené	5901	Nespecifikované rezervy	-120 937,30
			VÝDAJE CELKEM	142 441,00

K RO nejsou dotazy.

Usnesení č. 38/2020:

ZO Nadějkov schvaluje rozpočtové opatření číslo 8/2020 v celkové výši 142.441,- Kč na výdajové a příjmové straně rozpočtu.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.



5. Pozemky

Prodej:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX požádal o odkoupení části pozemku parc.č. 697/1 k.ú. Mozolov v Hronově Vesci, vjezd na zahradu, výměra cca 50m², rada projednala, vypsalala záměr na prodej. Jedná se o odkoupení části pozemku – příjezdové cesty na zahradu.

Náklady spojené se zaměřením pozemků a vkladem do katastru ponese žadatel.

K prodeji nemá nikdo námítky.

Usnesení č. 39/2020:

ZO Nadějkov schvaluje prodej části pozemku parc.č. 697/1 k.ú. Mozolov za cenu dle reálné výměry a stanoveného ceníku, pověřuje starostu obce podpisem smluv a dokumentů potřebných pro realizaci tohoto usnesení.

Pro: 12

Proti: 0

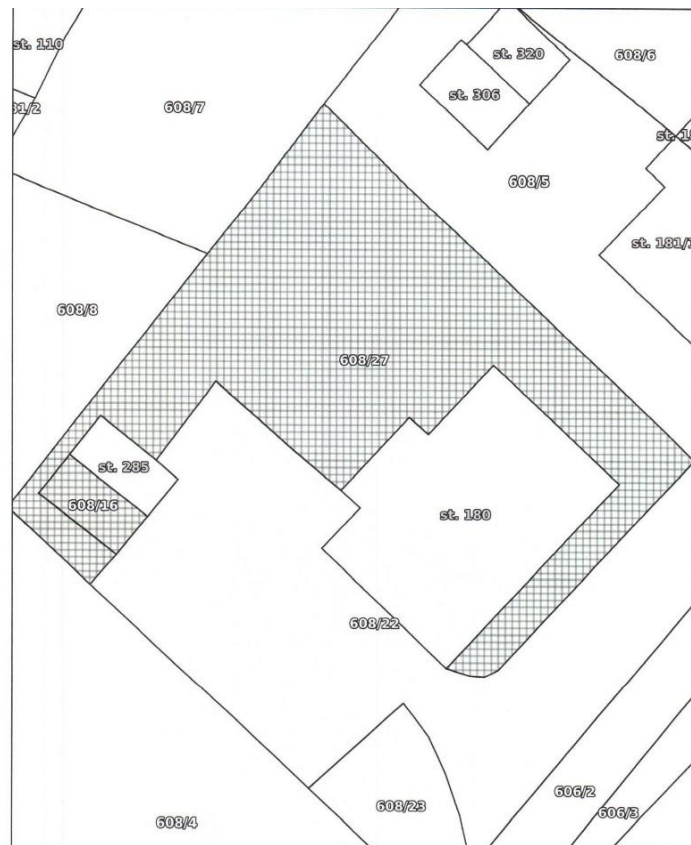
Zdržel se: 0

Schváleno jednodhlasně.

Koupě:

Starosta seznamuje přítomné s možností koupě pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Po předchozích jednáních se jedná o pozemky:

- p.č. 608/27 k.ú. Nadějkov, výměra 513 m², cena 140.500,- Kč, (273,9 Kč za m²). Jedná se o pozemek okolo bytovky čp. 105 v Nadějkově. Úřad dal pozemek do aukce, obci se podařilo aukci zastavit (všichni zúčastnění se vzdali zájmu o koupi pozemku). Cena byla stanovena soudněznaleckým odhadem.





Zastupitelé souhlasí s koupí pozemku p.č. 608/27 k.ú. Nadějkov, výměra 513 m² za stanovenou cenu 140.500,- Kč, (273,9 Kč za m²).

Usnesení č. 40/2020:

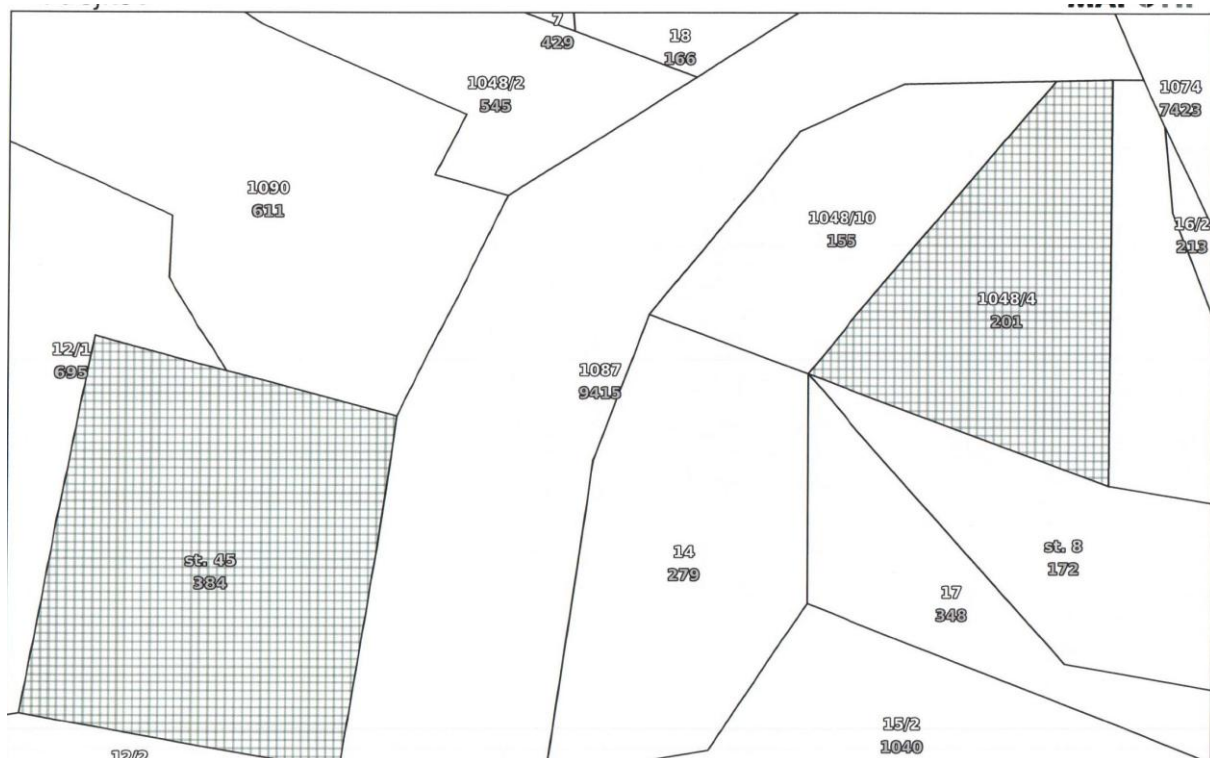
ZO Nadějkov projednalo a schválilo žádost o úplatný převod a současně i samotný úplatný převod pozemku p.č. 608/27 v k. ú. Nadějkov, z vlastnictví ČR- příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Nadějkov, za kupní cenu ve výši 140.500,- Kč. Pověřuje starostu obce podpisem smluv a dokumentů potřebných k realizaci tohoto usnesení, provedení potřebné rozpočtové změny deleguje zastupitelstvo do kompetence rady obce Nadějkov.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

- p.č. 45 k.ú. Petřkovice, výměra 384m², cena 126.000,- Kč (328,2 za m²)

Jedná se o pozemek u hasičárny v Petřkovicích. Obec se snažila v minulosti o bezúplatný převod, ten ale není možný. Cena za pozemek jde stále nahoru. Po diskuzi se zastupitelé shodují na odkoupení pozemku.





Usnesení č. 41/2020:

ZO Nadějkov projednalo a schválilo žádost o úplatný převod a současně i samotný úplatný převod pozemku st.p. č. 45 v k. ú. Petříkovice, z vlastnictví ČR - příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Nadějkov, za kupní cenu vy výši 126.000,- Kč. Pověřuje starostu obce podpisem smluv a dokumentů potřebných k realizaci tohoto usnesení, provedení potřebné rozpočtové změny deleguje zastupitelstvo do kompetence rady obce Nadějkov.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

- p.č. 1048/4 k.ú. Petříkovice, výměra 201m², cena 60.000,- Kč (298,5 za m²)

Jedná se o pozemek u tzv. Popovičárny, která je v majetku obce. Zastupitelé zvažují možnost prodeje Popovičárny. Objekt je zchátralý a představuje nemalé investice. V současné době je téměř nevyužitý. Vít Benda upozorňuje, že ke stodole je přilepena garáž, kterou využívají hasiči. Přístup ke garáži je po zjištění přes obecní pozemek. Zastupitelé se shodují, aby obec nabídla stodolu nejprve k prodeji tak, jak je. Odkup pozemku u Popovičárny by tedy obec prozatím neřešila.

Usnesení č. 42/2020:

ZO Nadějkov pověřuje radu obce projednáním a zadáním prodeje objektu na p.č. 8 v kú Petříkovice (Popovičárna). Vyhlášení záměru prodeje objektu ZO projedná na svém příštím zasedání.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

6. Projekty

Starosta ve stručnosti rekapituluje stav projektů:

- „Součkovina“

Zahájena rekonstrukce objektu. Objevují se a řeší první problémy, tak jak se dalo očekávat (např. část objektu nemá základy). Dnes podána žádost o dotaci na vybavení objektu.

Podanou dotaci na MAS Krajina srdce blíže rozvádí místostarostka:

Celkové výdaje projektu jsou cca 1,5miliony Kč, dotace 80% (tj. cca1,2milionu Kč). Předmětem projektu je kompletní vybavení objektu včetně knihovny. Vybavení knihovny bylo konzultováno s firmami, které se touto problematikou zabývají. Vybavení zbylých prostor polyfunkčního centra je v projektu řešeno maximálně variabilně.

Ing. Černá vznáší dotaz, zda má obec představu o tom, jak by bylo možné využít prostory po současné knihovně. Rada zatím uvažovala nad využitím prostor například pro stálou regionální výstavu o nadějkovsku.



- **Komunikace Sběrný dvůr**

Dokončeno, předáno.

- **VO Chlístov**

Dokončeno

- **Posilovací vrt NJ 3**

Příprava výběrového řízení

- **Projekty: Komunikace Homolská, Fasáda pohostinství u Jandů, II. Etapa**

Probíhá realizace nebo přípravné práce na projektech

Usnesení č. 43/2020:

ZO Nadějkov obce bere na vědomí informace o realizovaných a připravovaných projektech.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

7. E.ON

Starosta rekapituluje situaci:

Zastupitelstvo projednávalo a schválilo projekt v roce 2018 (usnesení 37/2018), jedná se o položení VN kabelu přes Modlíkov do Číčovic, vybudování trafostanice u Číčovic a změnu vedení NN rozvodů v Modlíkově.

Původní projekt počítal s pokládkou kabelů do země na obecních pozemcích mimo obecní komunikace. Chybou původního zaměření se v současné době ukázalo, že tento návrh nepůjde v praxi realizovat. Důsledkem je návrh na položení vedení do komunikace v Modlíkově, tzn. rozkopání komunikace a následná oprava, neboť není technologicky možné protáhnout VN kabel protlakem delším než cca 50 m.

Existují dvě možné varianty řešení

- komunikace bude rozkopána v téměř celé délce přes Modlíkov cca do poloviny šíře a kabely budou do výkopu položeny, následně bude komunikace „kvalitně opravena“
- kabely budou pokládány do protlaků, po cca 50 m bude nutné vykopat technologické otvory, aby mohl být kabel protažen (jinak by se přetrhl), komunikace bude tady rozkopána po cca 50 m, otvory cca 4 x 4 m

Starosta navrhuje, aby obec oslovila odborníka na pozemní komunikace, který by projekt prověřil a našel případná rizika poškození majetku obce. Zprávu s návrhem vhodné varianty realizace projektu a způsobem následné opravy obecní komunikace by zastupitelstvo projednalo do 30. 9. 2020 a přijalo by usnesení k realizaci projektu.



Usnesení č. 44/2020:

ZO Nadějkov bere na vědomí projekt 1030006989_14_Střítež u Milevska - Čičovice samoty a 1040014471-Modlíkov směr obec NN rekonstrukce. Pověřuje starostu obce ve spolupráci s odborníkem na pozemní komunikace projekt prověřit a nalézt případná rizika poškození majetku obce, zprávu s návrhem vhodné varianty realizace projektu a způsobem následné opravy obecní komunikace zastupitelstvo projedná do 30. 9. 2020 a přijme usnesení k realizaci projektu.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

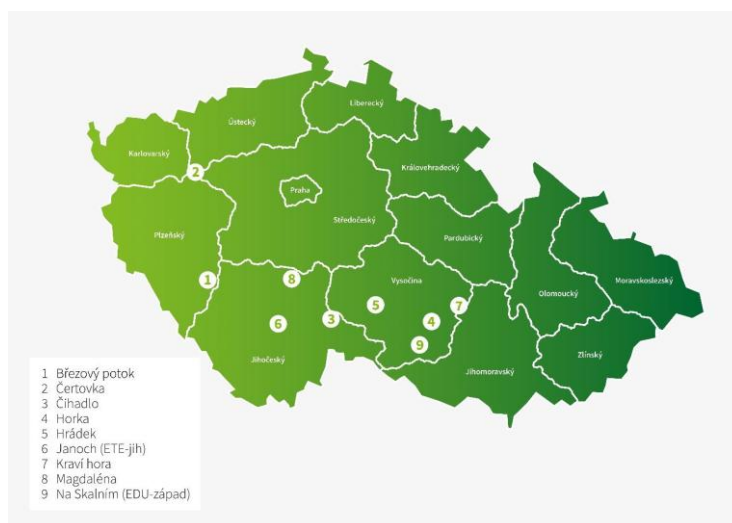
8. Hlubinné úložiště jaderných odpadů

Starosta podává informace k hlubinnému úložišti JO:

Poradní panel expertů navrhl dne 4. 6. 2020 rozdělit lokality dle geofyzikální vhodnosti na lokality vhodné:

Březový potok, Horka, Hrádek, Janoch (ETE – Jih)
a záložní

Čertovka, Čihadlo, Kraví hora, Magdaléna, Na Skalním



Toto rozdělení posléze doporučila i rada SÚRAO. Materiál bude ministrem MPO předložen k projednání vládě.

Podle názoru zástupce Platformy v expertním panelu byla kritéria výběru podobná jako ve Finsku, způsob hodnocení kritérií byl v pořádku, výběr lokalit proběhl v souladu s dostupnými daty. Hlavním kritériem v tomto kole výběru byla dlouhodobá bezpečnost, ostatní kritéria měla významně menší váhu.

Problém byl, že téměř nikdo z členů panelu se nedokázal orientovat ve všech datech a ani nebyla možnost data znovu ověřovat. Některé údaje (z České geologické služby) byla brána a priori jako správná.

Dne 24. 6. se sešlo Shromáždění Platformy, projednával se kromě jiného, nový statut Platformy v souvislosti se zúžením počtu lokalit. Aby bylo rozhodování Platformy pružnější, ve statutu je nově



zakotven člen podporovatel, který nemá hlasovací právo. Záměrem je rozdělit členy Platformy na členy z doporučených lokalit a na členy z lokalit záložních a zvýšit tak operativnost rozhodování.

Shromáždění projednávalo další kroky k vyjádření protestů proti stavbě úložiště

- Den proti úložišti, návrh data konání 11. 7. 2020 (nepotvrzeno)
- Žádost/požadavek na změnu koncepce výběru – premiérovi
- Protesty v průběhu rozhodování vlády o zúžení počtu lokalit (Pokud bude vláda zadávat oponentní řízení, rozhodování se může posunout o mnoho měsíců, oponenturu by musela dělat zahraniční firma (podle pana Machka), což by znamenalo překlad všech materiálů za celé období výběru do angličtiny)

Novým mluvčím se stal pan Klásek (Chanovice, Březový potok), tajemníkem zůstává pan Sequens.

K tématu se připojuje ing. Černá, která rozvádí otázku, zda uspořádat či neuspořádat alespoň symbolicky Den proti úložišti (například nechat rozeznít zvony a vyvěsit transparent). Zastupitelé se po diskuzi k tomuto návrhu rovněž přiklání.

Usnesení č. 45/2020:

ZO Nadějkov bere na vědomí informace o výběru lokalit pro umístění hlubinného úložiště jaderného odpadu a o postoji Platformy proti hlubinnému úložišti. Obec Nadějkov se připojí ke Dni proti úložišti symbolickou individuální formou.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

9. Náměty zastupitelů

Starosta nechává prostor pro náměty zastupitelů.

Petra Dohnalová upozorňuje na požadavek rodiny xxxxxxxxx na umístění veřejného osvětlení na příjezdové cestě k RD. Rada již tento požadavek řešila, zvažovala pořízení solárního osvětlovacího bodu. Zastupitelé s tímto návrhem souhlasí.

Usnesení č. 46/2020:

ZO Nadějkov pověřuje starostu jednáním s rodinou Šachových o pořízení solárního osvětlení na příjezdové cestě, na radu obce deleguje pravomoc provést rozpočtovou změnu v souvislosti s nákupem jednoho osvětlovacího bodu.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

Dále Petra Dohnalová upozorňuje na psi paní xxxxxxxxx u školy, kteří by mohli být nebezpečnými pro školní děti. Rada již tuto záležitost projednávala, přes prázdniny by se měl udělat nový plot mezi školou a pozemky paní xxxxxxxxx. Jedním z návrhů byl oboustranný překrývající se plný plot.



Ing. Černá upozorňuje na tvorbu strategie MAS Krajina srdce na nové plánovací období a potřebu shromáždit co nejvíce podnětů. Předala starostovi dotazník, který na MAS obdržela.

Dále ing. Černá připravila pro zastupitele dotazník „Informace pro zastupitele a veřejnost“. Dotazník společně s podklady zastupitelům rozdala a požádala je o vyplnění. Současně podává komentář k jednotlivým dotazům. Zastupitelé se shodují, že pro vyplnění dotazníku potřebují více času a žádají o zaslání na e-mail. Ondřej Hulan upozorňuje, že není možné srovnávat Nadějkov například s Chyškami, kde je na úřadě mnohem více úředníků, kteří se podílejí na přípravě podkladů a chodu úřadu. Starosta uvádí, že by bylo vhodné zvážit změnu organizační struktury úřadu, neboť za současného personálního obsazení je nereálné některé požadavky plnohodnotně splnit.

10. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 19⁵⁰ ukončil zasedání zastupitelstva.

KONEC ZASEDÁNÍ

Zapsala: Klára Tesařová

Ověřili:

Markéta Buzková

Jaroslav Vacek

Arnošt Novák, starosta obce