



**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nadějkov č. 1/2022,  
které se konalo dne 18. 03. 2022**

**Místo a čas:** kinobar Nadějkov, 18<sup>00</sup> hodin

**Přítomni:** Ing. arch. Vít Benda (online), Markéta Buzková, Ing. Olga Černá, Petra Dohnalová, Ondřej Hulan, Ing. Tomáš Kabíček (online), Ing. Arnošt Novák, Marek Peterka, Ing. Klára Tesařová, Lukáš Turnovec, Jaroslav Vacek, Mgr. Jan Veselý (online)

**Omluveni:** Pavel Kříž, MUDr. Šárka Peterková, Michal Steinbauer

**Hosté:** M. Chocholatá, pí. Kolářová (MN), p. Jindrák, p. Jerz, K. Mikešová

**1. Schválení programu zasedání**

Starosta obce jako předsedající zahájil jednání v 18:03, přivítal všechny přítomné zastupitele a hosty. Vzhledem k nedostatečné účasti 11. 3. 2022 bylo zasedání zastupitelstva o týden posunuto na 18. 3. 2022. Starosta konstatoval na začátku zasedání 12 přítomných, zastupitelé Tomáš Kabíček, Vít Benda a Jan Veselý jsou přítomni online.

Starosta seznámil přítomné s navrženým programem jednání:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Hospodářský výsledek 2021
4. Finanční příspěvky z rozpočtu obce Nadějkov
5. Rozpočtová opatření
6. Projekty 2022 např.
  - a. Lesní cesty
  - b. Komunikace
  - c. Chodníky
  - d. Náměstí
  - e. Střecha DPS
  - f. Nadějkovská stezka
  - g. Revitalizace skládky
7. Pozemky
8. Čevak vyúčtování 2021
9. Pozemky pro individuální výstavbu
10. Bytové domy
11. EGD věcná břemena
12. Podpora ukrajinských imigrantů
13. Pochod Naučnou stezkou Nadějkovsko 2022
14. Závěr

**2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisů**

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Ing. Klára Tesařová

Ověřovatelé zápisu: Marek Peterka, Lukáš Turnovec

**Usnesení č. 1/2022:**

ZO Nadějkov schvaluje navržený program jednání a dále paní Kláru Tesařovou jako zapisovatelku; Marka Peterku a Lukáše Turnovce jako ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 18. 03. 2022.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.



### **3. Hospodářský výsledek 2021**

Starosta obce seznamuje přítomné s hospodářským výsledkem za rok 2021.

<b>Rozpočet 2021</b>	<b>schválený</b>	<b>skutečnost</b>
Příjmy v roce 2021	14 475 300,- Kč	30 859 359,83 Kč
Výdaje v roce 2021	14 475 300,- Kč	30 281 852,61 Kč

Hospodářský výsledek za rok 2021

**2 140 080,47 Kč**

Přezkoumání hospodaření obce proběhne v dubnu 2022, do 30. 6. 2021 se sejde finanční výbor, aby k závěrečnému účtu přijal stanovisko.

### **Usnesení č. 2/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí informaci o hospodářském výsledku obce Nadějkov za rok 2021.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

### **4. Finanční příspěvky z rozpočtu obce Nadějkov**

V roce 2022 stále platí pravidla pro poskytování dotací stanovená směrnicí 1/2015 v aktualizovaném znění, žádost o příspěvek z rozpočtu obce podalo 10 subjektů.

- 4 žádosti podaly samostatné subjekty, 2 splňují podmínky zcela, 2 částečně.

Ostatní subjekty, jejichž požadavky nejsou vázány směrnicí 1/2015 budou řešené přímo z rozpočtu obce.

V tabulce jsou uvedeny částky, které jsou u některých spolků sníženy. Důvodem je převažující nákup materiálu nad příspěvkem na činnost. Materiál, případně externě objednané práce nakoupí obec pro spolky přímo, nemusí jít o formu finanční podpory.

K tomuto bodu probíhá diskuze:

Pí Černá upřesňuje požadavky Zachovalého kraje. Letos nežadají o příspěvek na Čajovnu. Žádají o příspěvek na autorská práva k promítání filmů o p. Hedvikovi (sté výročí narození). Údržba NS (starosta: poníženo o obnovu úvozové cesty na Šichovu Vesec – domluveno již s p. J. Bendou, bude mu od obce uhrazeno přímo). V letošním roce chce ZK s Okrašlovacím spolkem stezku a obnovené cesty propojit společnými výtvarnými prvky. Na NS a rodinné stezce chce ZK nové lavičky označit cedulkami se jmény významných nadějkovských občanů (např. duchovního otce stezky pana Bohuslava Hedvika, lékaře a zakladatele Sokola MUDR. Jana Blabola a dalších). Okrašlovací spolek chce na neznačené obnovené cesty upozornit pomocí ručně malovaných směrovek/rozcestníků. Oslovili písmomalíře Dana Plaveckého, který se do Nadějкова přistěhoval před několika lety a požádali ho o návrh směrovek a cedulek.

Rada obce doporučila náklady na pořízení cedulek a směrovek/rozcestníků ze žádostí vyjmout a uhradit je přímo na základě doložených vystavených faktur.

Usnesení je doplněno o formulaci, že obec Nadějkov uhradí přímé materiální náklady, které jsou obsaženy v žádostech na základě doložených vystavených faktur.

Zastupitelka pí. Černá se vzhledem ke střetu zájmů zdržuje hlasování.



Žadatel	Důvod	Částka	Podáno v termínu	Sídlo v obci	Aktivity v obci	Formální správnost	Řešit mimo režim dotace
<b>Okrašlovací spolek Nadějkov</b>	Zejména filmové projekce „Farská“, divadlo, výsadba stromů, rozcestníky	20.500 Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	
<b>FIKAR divadelní a osvětový spolek</b>	Celoroční kulturní a osvětová činnost	20.000 Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	
<b>Anežka Černá, Junák-český skaut</b>	Skautská činnost v Nadějkově	10.000 Kč	ANO	NE	ANO	ANO	
<b>Zachovalý kraj</b>	Promítání – autorská práva, údržba naučné stezky, cedulky na lavičky na stezce	5.000 Kč	ANO	NE	ANO	ANO	
Celkem		<b>55.500 Kč</b>					

Rada mimo režim finanční podpory schválila dar pro Hospic Jordán ve výši 5.000,- Kč a schválila podpis smlouvy o partnerství s Toulavou s příspěvkem 4.000,- Kč.

#### **Usnesení č. 3/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje finanční podporu pro spolky a jednotlivce ve výši 100 % ze souhrnu podaných upravených žádostí tedy 55.500,- Kč, které splnily (nebo částečně splnily) kritéria dle směrnice 1/2015, provedením potřebné rozpočtové změny pověřuje zastupitelstvo radu obce Nadějkov a podepsáním smluv o poskytnutí finanční podpory pověřuje starostu obce. Obec Nadějkov na základě doložených vystavených faktur uhradí obec Nadějkov přímé materiální náklady, maximálně do výše uvedené v žádostech.

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 1 (Ing. Olga Černá)

#### **5. Rozpočtová opatření**

V rámci delegovaných kompetencí byla radou obce Nadějkov schválena rozpočtová opatření č. 17. k 30. 12. 2021 v celkové výši 1.034.788,57 Kč na příjmové i výdajové straně rozpočtu, rozpočtové opatření je součástí materiálů. K RO nejsou dotazy.

#### **Usnesení č. 4/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17 v předloženém znění v celkové výši 1.034.788,57 Kč na příjmové i výdajové straně rozpočtu, rozpočtové opatření je součástí materiálů.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

Rozpočtové opatření č. 1 k 10. 2. 2022 je v celkové výši 36.919,90 Kč na příjmové i výdajové straně rozpočtu, rozpočtové opatření je součástí materiálů. K RO nejsou dotazy.

#### **Usnesení č. 5/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje rozpočtové opatření číslo 1 v celkové výši 36.919,90 Kč na výdajové a příjmové straně rozpočtu.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.



Rozpočtové opatření č. 2 k 18. 3. 2022 je v celkové výši 562.414,00 Kč na příjmové i výdajové straně rozpočtu, rozpočtové opatření je součástí materiálů. K RO nejsou dotazy.

#### **Usnesení č. 6/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje rozpočtové opatření číslo 2 v celkové výši 562.414,00 Kč na výdajové a příjmové straně rozpočtu.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

#### **Oznámení o změně čísla položky rozpočtové skladby ve schváleném rozpočtu na rok 2022**

Na základě novely Vyhlášky Ministerstva financí č. 412/2021Sb. Platné od 1. 1. 2022 byla zrušena položka 1340 rozpočtové skladby (poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů). Místo ní na základě této novely vznikla položka rozpočtové skladby číslo 1345 (příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a příjem z poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci) a číslo 1349 (příjem ze zrušených místních poplatků).

Dne 17. 12. 2021 byl zastupitelstvem obce schválen rozpočet obce Nadějkov na rok 2022, usnesení č. 70/2021. Rozpočtována byla položka 1340 ve výši příjmů 380.000,-Kč. Tímto oznamujeme změnu ve schváleném rozpočtu. Místo zrušené položky rozpočtové skladby 1340 budou schválené příjmy této zrušené položky v roce 2022 rozpočtovány na nově vzniklou položku rozpočtové skladby číslo 1345 a 1349 (doplatky z minulých let).

Nejedná se o změnu výše schváleného rozpočtu na rok 2022, ale pouze o změnu rozpisu rozpočtu:

položka 1345 ve výši	330.000,-Kč
položka 1349 ve výši	50.000,-Kč

#### **Usnesení č. 7/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí oznámení o změně čísla položky rozpočtové skladby ve schváleném rozpočtu na rok 2022.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

### **6. Projekty 2022**

Starosta podává informace k projektům:

#### **Lesní cesty**

Podána žádost o dotaci na SZIF na opravu lesní cesty od silnice III. Třídy Bezděkov – Chlístov na Busíny. Podali jsme žádost o dotaci, splnili jsme podmínky, byli jsme zařazeni do seznamu doporučených projektů. Veškerá projektová dokumentace byla dopracována, včetně výběrového řízení na dodavatele (osloveno 5 firem, Colas, Dřevotvar, Strabag, Swietelsky, Vialit), ekonomicky nejvýhodnější nabídku podala firma Vialit Soběslav spol. s r.o., (2.588.646,- Kč).

#### **Místní komunikace (MMR)**

Podána žádost o dotaci na opravy místních komunikací, poměr 80/20, komunikace na Hronovu Vesec a ulici Zahradní v Nadějkově. Vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele.

#### **Místní komunikace (Jihočeský kraj)**

Podána žádost o dotaci na opravu místních komunikací z dotačního programu Jihočeského kraje, jedná se o komunikace Starcova Lhota – Bláhův mlýn, od hlavní silnice Starcova Lhota – Boučí. Vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele.

#### **Chodníky Nadějkov**

Podána žádost o poskytnutí dotace na Krajský investiční fond Jihočeského kraje, podmínky SFDI jsou projektově poměrně náročné. Jedná se o opravu chodníků od křižovatky „u zrcadla“ ke hřbitovu a krátkého úseku nad



autobusovou čekárnou. Rada obce je toho názoru, že chodníky bychom měli opravit, ať již bude žádost o dotaci úspěšná či nikoli.

#### **Usnesení č. 8/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje realizaci projektu „Oprava chodníků Nadějkov“, vyhlášením výběrového řízení na dodavatele a výběr ekonomicky nejvhodnější nabídky deleguje do kompetence rady obce Nadějkov, podpisem všech dokumentů potřebných k realizaci projektu pověřuje starostu obce, provedení potřebných rozpočtových opatření deleguje do pravomoci rady obce.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

#### **Hasičský domek Kaliště**

Žádost o dotaci podána do Programu obnovy venkova Jihočeského kraje, vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele.

#### **Náměstí, zelená část**

V sobotu 12. 3. bylo veřejné setkání k projednání vzhledu náměstí, aby se projekt mohl realizovat. Existují dva návrhy, od manželů Barošových a Ing. Pichové, jsou v mnoha ohledech podobné, nemusíme řešit a rozhodovat o diametrálně odlišných pohledech na konečnou podobu náměstí. Vydělaná část náměstí zůstane zachována, obnova se dotkne zelené plochy od pomníku směrem k spodní části náměstí.

Řešením dopravní situace se budeme zabývat, bude vhodné začít první etapou, zelenou částí, aby se zlepšil vzhled náměstí. Rada obce navrhuje následující zadání pro realizaci první etapy projektu:

#### **Usnesení č. 9/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje zadání pro první etapu obnovy náměstí v Nadějkově pro manžele Barošovi ve znění „Revitalizace zelené části náměstí v Nadějkově v současných hranicích“.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

#### **Nadějkovská stezka**

Pracovníci obce Nadějkov vyčistili na jaře Nadějkovskou naučnou stezku, aby byla schůdná, vybudovali ohniště a posezení na Rozhrání. Plánuje se osazení několika jednoduchých herních prvků. Zachovalý kraj stezku doznačil, probíhá i propagace naučné stezky a hlavní projekt určený k její propagaci je pochod Nadějkovskou stezkou dne 19. 3., více v bodě 13 programu.

#### **Revitalizace skládky**

Nad Kotaškovem po pravé straně silnice na Brtec byla před mnoha lety zřízena skládka, na kterou se svážel odpad z Nadějkova, byla částečně zahrnuta, v horní části byly zřejmě i vysázeny nějaké stromy, které přežily dodnes, na zbytku potom rostly a padaly vrby a křídlatka. Nepořádek sváděl i k tomu, že lidé mezi popadané stromy a křídlatku začali znovu odhazovat odpad. Obec celé údolíčko vyčistila, ztrouchnivělé a hnilobou napadené stromy byly poraženy, odpad (pneumatiky, sklo, plasty) odvezen. V blízké době zde budou vysázeny nové ovocné stromky (spolupráce s Ing. Buzkem) a vrby.

#### **Rekonstrukce střechy DPS**

Žádost o dotaci byla podaná, formální správnost, pořád bojujeme (odvolali jsme se proti výkladu probíhající péče pečovatelky, která byla vztažena pouze na kancelář pečovatelky, čímž by došlo k ponížení dotace).



### **Pomník Prokopa Chocholouška a hrobka na hřbitově v Nadějkově**

MAS poslala informaci o otevření nových výzev v IROP.

### **Klubovna SDH Nadějkov**

Krajské dotace, spolupráce a spoluúčast SDH.

### **Příprava stavebních pozemků, zasiťování**

V lokalitě pod vodojemem a v dalších lokalitách, podle zájmu o koupi pozemků a ochoty současných vlastníků pozemky směnit, příprava pozemků k prodeji pro soukromou výstavbu. Viz samostatný bod.

### **Posilovna**

Realizace v závěru března, otevření první polovina dubna.

### **Veřejné osvětlení Nadějkov**

Okolo poloviny letošního roku bude možné podávat žádosti na rekonstrukci VO. Pro Nadějkov, pokud to půjde bude dobře podat žádost, máme připravený pasport, máme připravenou studii energetické náročnosti, až přijde EGD s tím, že budou pokládat vedení do země, viz. Bezděkov, nemusí být dotace dosažitelná.

### **VO Bezděkov**

Osazení nových sloupů a osvětlovacích bodů VO. EGD měnilo rozvody NN, kabely do země.

### **Chlístov**

Dokončení zatrubnění odpadních vod.

### **Usnesení č. 10/2022:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí informace o plánovaných projektech obce pro rok 2022.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

## **7. Pozemky**

p. XXXXX, Kaliště požádal o odkoupení pozemku p.č. 1051/2 k.ú. Nadějkov osada Kaliště již v roce 2020. Pozemek přiléhá k obytné budově a byl zaplacen, výměra 99m<sup>2</sup>, ostatní plocha. Jako kompenzaci nabízí odprodej pozemků 94/9, výměra 51m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a 95/8, výměra 15m<sup>2</sup>, trvalý travní porost. Jedná se o stejný katastr, stejnou osadu, průjezdnost cesty zůstane zachována. Rada obce posoudila situaci na místě, doporučuje prodej a koupi pozemku schválit. Náklady spojené se zaměřením pozemků a vkladem do katastru ponese žadatel.

Zastupitelstvo rozhodnutí odložilo do vypracování geometrického plánu, nyní tedy znovu k jednání.

### **Usnesení č. 11/2020:**

Zastupitelstvo obce Nadějkov souhlasí s projednáním prodeje pozemku p.č. 1051/2 v k.ú. Nadějkov po vyhotovení geometrického plánu.

### **Usnesení č. 11/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje prodej pozemku parc. č. 1051/2 k.ú. Nadějkov za cenu dle reálné výměry a stanoveného ceníku, pověřuje starostu obce podpisem smluv a dokumentů potřebných pro realizaci tohoto usnesení. Náklady spojené se zaměřením pozemků a vkladem do katastru ponese žadatel.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.



p. XXXXXX, Vratíšov požádal o odkoupení části pozemků p.č. 35 k.ú. Modlíkov (rozdělen na dva pozemky parc. č. 35/2 a 35/3), 252/3 k.ú. Modlíkov. Jedná se o narovnání majetkových vztahů a scelení pozemku vodní plocha. Náklady spojené se zaměřením pozemků a vkladem do katastru ponese žadatel. Nabídka pozemků v téměř shodné výměře parc. č. 522/1 lesní pozemek a parc. č. 504 lesní pozemek (1763/1825). Rada prověřila situaci na místě a doporučuje prodej.

#### **Usnesení č. 12/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějky schvaluje prodej pozemků parc. č. 35/2, 35/3 a 252/3 k.ú. Modlíkov za cenu dle reálné výměry a stanoveného ceníku, pověřuje starostu obce podpisem smluv a dokumentů potřebných pro realizaci tohoto usnesení. Náklady spojené se zaměřením pozemků a vkladem do katastru ponese žadatel.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

#### **8. Čevak vyúčtování 2021**

Podle smlouvy předkládá ČEVAK a.s. vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok, viz příloha. V roce 2021 došlo k významnému navýšení u tří nákladových položek, náklady na chemickou úpravu vody (+38.081), infrastrukturní náklady (opravy +75.136) a mzdy (+37.908).

#### **Doplatek nájemného v Kč (bez DPH)**

		<b>2021</b>
ř.1	Tržby za vodné - celkem	339 433 Kč
ř.2	Povolený zisk 10% (ř.1/110*10)	30 858 Kč
ř.3	Skutečný zisk	-88 012 Kč
ř.4	Plánovaný zisk	20 237 Kč
ř.5	Nájemné pro rok 2017	1 000 Kč
ř.6	<b>Doplatek nájemného (ř.3 - ř.4)</b>	<b>-108 249 Kč</b>

Po jednání s Ing. Křiklánem a projednání na schůzi rady starosta navrhuje, aby obec proplatila navýšené náklady za infrastrukturní náklady, tedy opravy, které Čevak provedl na vodovodním řadu (před odchodem Unispol a před Kotalíkovými), jedná se o opravu obecního majetku.

#### **Usnesení č. 13/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějky schvaluje proplacení nákladů na opravy infrastrukturního majetku firmě Čevak ve výši 75.136,- Kč, provedení rozpočtového opatření deleguje do pravomoci rady obce, podpisem všech potřebných dokumentů pověřuje starostu obce.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

#### **9. Pozemky pro individuální výstavbu**

Místostarostka podává informaci o stavu jednání s vlastníky pozemků v lokalitách vytypovaných k individuální výstavbě:

Lokalita Homolská snad bude dořešena do konce roku 2022, do té doby jsou pozemky obstaveny exekučními tituly. Pan Dvořák (pozemek za Volšanskými) vzal si čas na rozmyšlenou, dosud nepotvrdil, ani neodmítl. Horáková („nad hruškou“) nepodařilo se kontaktovat.



Navržený harmonogram budeme muset upravit, termín 15. 3. už uplynul. Bod „pozemky pro individuální výstavbu“ se znovu vrátí na projednání zastupitelstva, pokud by došlo k významnému posunu v jednání, svoláme zastupitelstvo podle potřeby.

#### **Usnesení č. 14/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí informace o přípravě pozemků pro individuální výstavbu, pověřuje starostu a členy rady obce k jednání o možných směnách pozemků a přípravě projektové dokumentace.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

#### **10. Bytové domy**

V minulých týdnech proběhlo jednání o možné výstavbě bytových domů v proluce mezi okály a řadovkami v ulici U Kaštanu. Pan Ing. M. D. se spojil se starostou prostřednictvím realitní kanceláře Dům Realit se žádostí o odprodej pozemků parcelní čísla p.č. 622/32, 622/52, 622/53 a 622/55. v k.ú. Nadějkov.

Ing. Duchoň vlastní stavební firmu LIMPA, s.r.o. v Roudnici nad Labem, v Nadějkově historicky vlastní některé pozemky právě v okolí okálů v ulici U Kaštanu, rád by zde realizoval projekt výstavby řadových bytových domů. Cílem prvního jednání bylo zejména zjistit ochotu obce k prodeji pozemků a podmínky, za kterých by se prodej mohl uskutečnit. Zazněla nabídka, že dva z nově postavených bytů by mohly být za symbolické nájemné pronajaty obci Nadějkov, která by je mohla dále pronajímat.

Rada návrh projednala, shodla se na požadavku alespoň základní studie, vizualizace, která bude ukazovat, jak si budoucí investor projekt představuje. Rada v této záležitosti klade důraz na obezřetnost.

Požadavek starosta přeposlal zástupci realitní kanceláře, zatím bez odpovědi.

Pí. Černá hovoří o informaci k dojištění - společnost Česká spořitelna nabízí výstavbu bytů na městských/obecních pozemcích.

#### **Usnesení č. 15/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí informaci o záměru Ing. Duchoně na výstavbu bytových domů v ulici U Kaštanu.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

#### **11. EGD věcná břemena**

Bod komentuje p. Pokorný ze společnosti PIK s.r.o..

Případ první - dodatek ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene PI-1030006989/018/SETR. Jedná se o kabelové VN vedení do Číčovic, smlouva byla schválena a podepsána v roce 2018, neobsahuje tedy speciální ustanovení k zamezení poškození komunikací a zpevněných ploch. EG.D žádá na základě zpřesnění vedení kabelové trasy o uzavření dodatku k této smlouvě, v rámci dodatku navrhuje rada rozšířit smlouvu v článku III., odst. 4. o :

*Práce v intravilánu obcí nebo osad a dále v případě zásahu do zpevněných ploch, místních nebo účelových komunikací ve vlastnictví obce a práce ve vzdálenosti menší než 2 metry, se budou řídit následujícími podmínkami:*

*a) V rámci zpracovávání projektové dokumentace dohodnuto, zda se práce dotýkající se zpevněných ploch budou řídit pouze dokumentem TP 146 - Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací (MD ČR leden 2020 ), nebo zda na konkrétní projekt, či jeho část, bude zpracována Technická zpráva obsahující postup prací a použité technologie. V takovém případě bude Technická zpráva zpracovaná nezávislým odborníkem, který bude za její dodržování jako odborný dozor zodpovědný po dobu realizace stavby.*





b) Před započítáním prací na díle bude podepsán protokol o předání staveniště, jehož součástí bude i fotodokumentace stavu staveniště k datu předání, a bude-li zpracována, i technická zpráva od nezávislého odborníka.

c) Po ukončení prací na díle bude zpracován a oběma smluvními podepsán Protokol o převzetí stavby včetně fotodokumentace předávaného stavu se specifikací případných vad a nedodělků a uvedením termínu/nů jejich odstranění. Pokud byla na prováděné práce nebo jejich část zpracována Technická zpráva, součástí protokolu o dokončení díla bude i stanovisko zpracovatele této zprávy a odborného dozoru, zda byly dodrženy postupy a technologie v Technické zprávě navržené. Podpisem Protokolu o převzetí stavby vyjadřují smluvní strany souhlas s užíváním díla.

V rámci této akce dojde k „ztabelování“ Modlíkova do země.

### **Usnesení č. 16/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje uzavření Dodatku ke Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene PI-1030006989/018/SETR ve znění rozšířeném o doplnění odstavce III. Ve výše uvedeném znění a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

### **Rekonstrukce NN Modlíkov**

PI-001040014471/001-SECB V tomto případě se jedná o novou smlouvu, navrženou podle nového vzoru (obsahuje tedy již nové podmínky pro věcná břemena). Do výkopů si může obec dát kabely pro veřejné osvětlení.

### **Usnesení č. 17/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějkov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene PI-001040014471/001-SECB a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

### **12. Podpora ukrajinských imigrantů**

V souvislosti s válkou na Ukrajině obec nabídla možnost ubytování pro ukrajinské imigranty, nabídla možnost dočasného ubytování v tělocvičně ZŠ a trvalejšího ubytování v bytě v bytovém domě č.p. 141.

Obec velmi úzce spolupracuje s MAS Krajina srdce - jak v oblasti zajištění materiálu, tak v oblasti organizační. V Nadějkově poskytl ubytování ještě nejmenovaný občan - ubytoval 6 lidí (tři ženy, tři děti). Obec zatím ubytovala do bytu v č.p. 141 tři uprchlíky, matku se dvěma dětmi. Obec byt upravila a vybavila s náklady zatím do cca 20 tis Kč, nábytek a vybavení dodali zejména členové rady obce. Paní je ubytována bezplatně, energie a ostatní média zatím hradí obec, obec také nechala zavést internetové připojení do bytu. Je řešena i materiální pomoc od některých občanů.

V případě tělocvičny máme domluvené vymalování a výměnu vytápění, zajištěny jsou rezervní matrace, povlečení.

Starosta žádá přítomné, zda nemají možnost přinést zachovalé dětské oblečení cca na děti 7-8 let, dětské boty apod. a děkujeme těm, kteří již pomáhají.

Nedá se úplně přesně odhadnout kolik uprchlíků a kdy se ještě v Nadějkově objeví, a tedy jaká bude potřeba a rozsah pomoci. Návrh rady je stanovení jistého objemu finančních prostředků, který bude v kompetenci rady k použití pro podporu válečných uprchlíků (např. 100.000,- Kč). S touto finanční výší panuje všeobecná shoda.

Z diskuze vzešel ještě návrh na vytvoření transparentního účtu určeného na pomoc válečných ukrajinských imigrantů.



### **Usnesení č. 18/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí informaci o pomoci ukrajinským uprchlíkům a deleguje do kompetence rady obce provést rozpočtovou změnu určenou na pomoc ukrajinským válečným uprchlíkům až do souhrnné výše 100.000,-Kč.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

### **13. Pochod naučnou stezkou Nadějkovsko 2022**

Jedná se o jeden z projektů obce, jak rozšířit povědomí o Nadějkově, nápad uspořádat pochod a ukázat většímu množství lidí, jaká je tady příroda, historie, zvyky. Aktuální nápad uspořádat pochod přišel od paní Tesařové a paní Čapkové, které si také vzaly společně s SDH Nadějkov na starost téměř celou organizaci a zajištění pochodu.

Ve spolupráci se Zachovalým krajem upravili pracovníci obce stezku tak, aby byla průchodná i pro rodiny s dětmi případně pro kočárky. Na Rozhrání vytvořili zaměstnanci obce společně s dobrovolníky ohniště a nové posezení, kde si budou účastníci pochodu moci opéct buřtu a odpočinout si.

Obec by ráda na stezku doplnila jednoduché herní prvky, které jsme kvůli onemocnění části pracovníků obce nebyli schopni osadit před pochodem. Zde je prostor pro spolupráci se spolky.

Bližší informace k organizaci a přípravě pochodu podává místostarostka, která děkuje všem, kteří se jakýmkoli způsobem na této akci podíleli, poděkování patří rovněž dobrovolníkům ze spolku Zachovalý kraj, kteří o stezku dlouhodobě pečují. Velice ji těší, že se do příprav zapojili i členové ostatních spolků, nejen hasiči. Informace o stezce i o pochodu jsou shrnuty v brožurce pro účastníky pochodu.

Start od 8.00 do 10.00 z nádvoří PKC; vstupné dobrovolné (výtěžek půjde zpět do stezky na pořízení výše zmíněných herních prvků); 2 kontrolní body (Mozolov, Brtec – zde i občerstvení); odpočinkové místo Na Rozhrání (možnost opečení buřtu – bude k zakoupení na startu); na stratu obdrží každý razítko, jablko a brožurku; 2 místa se soutěží pro děti; na závěr pochodu dostane každý účastník pamětní placku + možnost zakoupení pochodového trička; cca od 14.00 bude v Nadějkově otevřena hospoda.

Místostarostka rovněž uvádí, že obec navázala spolupráci s Toulavou, která pomohla s propagací pochodu. Jsou zde otevřené dveře i pro další spolupráci, ať už se jedná o naučnou stezku či jiné akce v obci (například pouť – obec chce letos zajistit pestrý program na celý pouťový víkend).

Starosta doplňuje, že jsou všichni srdečně zváni.

### **Usnesení č. 19/2022**

Zastupitelstvo obce Nadějkov bere na vědomí informaci o pochodu Nadějkovskou naučnou stezkou 2022.

Pro: 12                      Proti: 0                      Zdržel se: 0  
Schváleno jednohlasně.

### **14. Závěr**

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast a v 20<sup>12</sup> ukončil zasedání zastupitelstva.

KONEC ZASEDÁNÍ

---

Zapsala: Klára Tesařová

Ověřili:



Marek Peterka

Lukáš Turnovec

Arnošt Novák, starosta obce