



**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nadějkov č. 6/2020,
které se konalo dne 18. 12. 2020**

Místo a čas: kinokavárna Nadějkov, 18⁰⁰ hodin

Přítomni: Ing. arch. Vít Benda, Ing. Olga Černá, Petra Dohnalová, Ondřej Hulan, Ing. Tomáš Kabíček, Ing. Arnošt Novák, Pavel Kříž, MUDr. Šárka Peterková, Marek Peterka, Ing. Klára Tesařová, Lukáš Turnovec, Jaroslav Vacek, Mgr. Jan Veselý (přítomen distančně)

Omluveni: Markéta Buzková, Michal Steinbauer

Hosté: J. Benda ml., Š. Čapková, M. Chocholatá, J. Suchý

1. Schválení programu zasedání

Starosta obce jako předsedající zahájil jednání v 18:02, přivítal všechny přítomné zastupitele a hosty. Starosta konstatoval 12 přítomných fyzicky, zastupitel Jan Veselý je přítomen on-line na telefonu. Starosta tuto možnost přítomnosti ověřoval, je to možné. Dále omluvil nepřítomné zastupitele. Zastupitelstvo je usnášeníschopné (přítomno 13 z 15).

Starosta seznámil přítomné s navrženým programem jednání:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtová opatření
4. Rozpočet obce 2021
5. ČOV
6. Věcná břemena – eON (Chlístov)
7. Plánované projekty 2021
8. Návrh nového jednacího řádu zastupitelstva - dokončení
9. Závěr

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisů

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Ing. Klára Tesařová
Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Kabíček, Ondřej Hulan

Usnesení č. 82/2020:

ZO Nadějkov schvaluje navržený program jednání a dále paní Kláru Tesařovou jako zapisovatelku; pana Tomáše Kabíčka a Ondřeje Hulana jako ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 14. 12. 2020.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

3. Rozpočtová opatření

Starosta a účetní obce seznamují přítomné s RO č. 19/2020. RO bylo schváleno v rámci delegovaných kompetencí radou obce Nadějkov.



RO č. 19/2020 ze dne 10. 12. 2020 vyrovnané na výdajové straně rozpočtu, v celkové výši 0Kč na příjmové i výdajové straně rozpočtu.

K RO nejsou dotazy.

Usnesení č. 83/2020:

ZO Nadějkov bere na vědomí rozpočtová opatření č. 19/2020 v předloženém znění.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

4. Rozpočet obce 2021

Starosta předkládá přítomným střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022 -2024. Dotazy nejsou.

Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022 -2024

Č.ř			ROK		
			2022	2023	2024
P1	Třída 1	Daňové příjmy- ř. 4010	12000	12000	12000
P2	Třída 2	Nedaňové příjmy – ř. 4020	1600	1650	1650
P3	Třída 3	Kapitálové příjmy -ř.4030	50	50	50
P4	Třída 4	Přijaté dotace - ř.4040	0	0	0
P9		Přijaté kauce na byty	70	70	70
		Příjmy celkem	13770	13770	13770
V1	Třída 5	Běžné výdaje - ř. 4210	11000	12500	12500
V2	Třída 6	Kapitálové výdaje - ř. 4220	350	350	350
V3		Vrácené kauce na byty	70	70	70
V4		Vratka návratné finanční výpomoci	75	75	75
V5		Splátka úvěru	0	0	0
		Výdaje celkem	11495	12995	12995

Usnesení č. 84/2020:

ZO Nadějkov schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022 - 2024.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

Dále zastupitelé projednávají rozpočet obce Nadějkov na rok 2021.



Rozpočet Obce Nadějkov byl:

Předložen zastupitelstvu dne	04. 12. 2020
Vyvěšen na úřední desce dne	02. 12. 2020
Projednán finančním výborem	10. 12. 2020
Sejmut z úřední desky dne	18. 12. 2020
Připomínky a návrhy po dobu vyvěšení rozpočtu:	jeden
Připomínky a návrhy ze strany finančního výboru:	nebyly

Starosta uvádí, že na základě informace od ředitelky ZŠ o nevyužití peněz na podlimitní žáky. Starosta navrhl škole proplatit veškeré plánované peníze za r. 2020, škola si nevyužité prostředky přesune do rezerv a následně bude mít škola v r. 2021 o to méně. Nikdo návrh nerozporuje. Změna se promítne v rozpočtu 2021.

Zastupitelka pí. Černá se dotazuje, jaké příjmy se ukrývají pod položkou 1356 (Příjmy z úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geologické práce). Starosta vysvětluje, že se jedná o jednorázový příspěvek od MPO pro obce dotčené jaderným úložištěm (kompenzace za administrativní práce). Pro všechny obce je příspěvek stejný, nezohledňuje se velikost obce.

Usnesení č. 85/2020:

ZO Nadějkov schvaluje vyrovnaný rozpočet obce na rok 2021 v upraveném znění s celkovými příjmy a výdaji ve výši 14.475.300- Kč.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

Zastupitelé dále projednávají delegování pravomoci provádět veškeré potřebná rozpočtová opatření v období od 19. 12. 2020 do 31. 12. 2020 do kompetencí rady obce.

Usnesení č. 86/2020:

ZO deleguje na radu obce pravomoc provádět veškeré potřebná rozpočtová opatření v období od 19. 12. 2020 do 31. 12. 2020.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

5. ČOV

Starosta uvádí, že obec Nadějkov žádá o prodloužení výjimky k vypouštění odpadních vod. Odpadní vody z Nadějkova se přirozenou cestou čistí na pozemcích pod rybníkem Kovářským a při průtoku v rybníku Rákosném.

V roce 2018 se na základě získaných informací zastupitelstvo usneslo na variantě aktivační čistírny, z důvodu modularity a možnosti doplňování a vylepšování technologie čištění odpadních vod



v souladu s ustanoveními příslušné legislativy. Byl zpracován projekt ČOV, bez projektu oddílné kanalizace.

Velmi orientační odhad rozpočtu projektu je cca od 90 do 120 mil. Kč (Pro srovnání: Vlastiboř cca 200+ obyvatel cca 50 mil Kč; Mezno cca 100 obyvatel 55 mil. Kč). Nadějkov v případě budování oddílné kanalizace bude muset provést poměrně rozsáhlý geologický průzkum, aby bylo možné reálně zpracovat projektovou dokumentaci a kalkulaci nákladů.

Jaké varianty jsou možné

1. Aktivační čistírna, oddílná kanalizace

- + Efektivní čištění odpadních vod, modulární systém, lze operativně reagovat na požadavky legislativy
- + Lze současně řešit nový rozvod vody
- Vysoké pořizovací náklady, stavebně náročné, nelze vybudovat bez dotace a úvěru
- Přímou řeší pouze Nadějkov, ostatní osady svoz pouze do vsazovací nádrže
- Vysoké provozní náklady (provoz, svážení fekálií)
- Vysoké náklady pro obyvatele (stočné, vodoměry u studní)

2. Kořenová čistírna, jednotná kanalizace

- + Nižší pořizovací náklady
- + Nižší provozní náklady
- + Lze vybudovat s dotací
- Kanalizací protéká splašková voda, nutná postupná výměna kanalizace
- Otevřený systém čištění v blízkosti školy
- Neřeší likvidaci splaškových vod v osadách
- Náklady pro obyvatele (stočné)

3. Domovní čistírny

- + Řeší čištění odpadních vod jak v Nadějkově, tak na osadách
- + Vybudování lze rozložit do delšího období
- + Vyčištěná voda lze použít na pozemku vlastníka nebo kanalizací protéká již čistá voda
- + Nejsou náklady na stočné
- + Není nutná výměna kanalizace (případně stačí vložkování)
- + Cílená finanční podpora obce jako pobídka k vybudování čistírny (odhadem by se mohlo jednat o cca 300 objektů)
- Financování z vlastních prostředků obce nebo prostřednictvím úvěru
- Náklady na elektřinu u vlastníka (cca 100,- Kč/měsíc)

Toto jsou tři základní možné způsoby čištění odpadních vod. Starosta vybízí zastupitele, aby si promysleli svá vlastní pro i proti jednotlivým alternativám. Rada obce doporučuje nechat zpracovat studii vhodnosti jednotlivých možností pro lokality a tuto studii diskutovat na dalších zasedáních zastupitelstva.

Pí Černá: V případě aktivační ČOV, bylo velké množství pozemků v majetku pí XXXXXX. Má tedy smysl o ní uvažovat.



Starosta: Okolní pozemky kolem případné ČOV jsou v majetku pí XXXXXXXX. Obec ji zkoušela opakovaně oslovit, bohužel neúspěšně. Nicméně stavba ČOV je dle projektu umístěna na pozemku obce. Problém by mohl nastat např. v případě souhlasu souseda pro stavební povolení. Není to ale neřešitelný problém.

Usnesení č. 87/2020:

ZO Nadějkov bere na vědomí informaci o možných alternativách čištění odpadních vod v Nadějkově a na osadách. Schvaluje zpracování studie o vhodnosti jednotlivých alternativ pro Nadějkov a osady. Pověřuje radu obce výběrem zpracovatele této studie a do kompetence rady obce deleguje provedení rozpočtových změn souvisejících s realizací studie, starostu obce pověřuje podpisem dokumentů potřebných k realizaci studie.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

6. Věcná břemena – eON Chlístov

Starosta v rámci tohoto bodu přítomné seznamuje se smlouvou o zřízení věcného břemene na základě dříve schválené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Návrhy smlouvy byl rozeslán elektronicky, jedná se o smlouvu

PI-014330060588/001 – Chlístov NN rekonstrukce vedení

K bodu nejsou připomínky.

Z programu jednání byl vyjmut bod Křenovy Dvory – projekt se přepracovává.

Usnesení č. 88/2020:

ZO Nadějkov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene PI-014330060588/001 – Chlístov NN rekonstrukce vedení a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

7. Plánované projekty 2021

Starosta uvádí, že od posledního zasedání ZO došlo u dvou velkých projektů k poměrně zásadní změně

• **Komunikace Homolská**

Původní projekt byl vytvořen v roce 2008, stavební povolení bylo vydáno v roce 2008. Již ale nedošlo ke kolaudaci komunikace. Starosta obdržel informaci, že projekt může obec podle původního stavebního povolení dokončit, tato informace se ukázala jako nepravdivá. Projekt a jeho pokračování



projednával starosta na MMR. Závěr: v žádném případě nedoporučují podávat žádost o opravu nezkolaudované komunikace. Administrativně budeme muset projekt dokončit a teprve poté požádat o dotaci.

- **Výměna střechy DPS.**

v souvislosti s upřesněním podmínek podání žádostí o dotaci na obnovu veřejných budov z MMR, které vydalo MMR 4. 12. 2020, starosta ještě ověřoval u paní Kratochvílové, zda můžeme podat na střechu pečovatelského domu. Tento typ budov nespadá po upřesnění podmínek mezi podporované aktivity.

Projekt bude muset obec odložit. V průběhu roku prověříme, zda se povede najít jiný zdroj spolufinancování. Případně budeme projekt realizovat v omezené míře z vlastních zdrojů.

Usnesení č. 89/2020:

ZO Nadějkov bere na vědomí informace o změnách plánovaných projektů obce na rok 2021.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

- **MK Brtec**

Náhrada projekt MK Homolská, za několik dní se podařilo připravit projektovou dokumentaci, zkontaktovat vlastníky pozemků pod komunikací, získat souhlasy s realizací stavby a připravit projekt k podání. Starosta děkuje za pomoc J. Vackovi a L. Turnovcovi v této záležitosti.

Jedná se o téměř 2 km komunikace, přes veškeré dílčí opravy je za hranou životnosti, rozsáhlá poškození jsou zejména v horní části. Dotace na MK pro rok 2021 jsou plánované až do výše 80% uznatelných nákladů projektu, spoluúcast obce bude představovat cca 1 mil. Kč, 600 tis Kč je již v rozpočtu alokováno.

Usnesení č. 90/2020:

ZO Nadějkov schvaluje realizaci projektu „Obnova místní komunikace 203C Nadějkov“ a podání žádosti o dotaci na projekt „Obnova místní komunikace 203C Nadějkov“ do programu MMR Podpora obnovy a rozvoje venkova. Starostu obce pověřuje podpisem všech dokumentů potřebných k podání žádosti. Přípravu a realizaci výběrového řízení deleguje do kompetence rady obce, do kompetence rady obce dále deleguje pravomoc provést rozpočtové změny související s žádostí o dotaci a výběrovým řízením.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.



8. Návrh nového jednacího řádu zastupitelstva - dokončení

Starosta uvádí, že na minulém zasedání zastupitelstva tento bod nebyl dokončen. Rada obce Nadějkov projednala návrhy Ing. Černé a připravila konečný návrh jednacího řádu zastupitelstva. Řídila se skutečností, že jednací řád stanovuje formu jednání a nestanovuje obsah a měl by přihlížet k možnostem obce, zejména personálnímu obsazení a časovým možnostem zaměstnanců obce. Starosta předává slovo místostarostce, která uvádí, že rada obce se shodla na předávání informací z rady obce na každém ZO a doporučuje přijmout usnesení. Dále rada obce doporučuje doplnit čl. VII bod 4 ve znění:

„Zápis musí být vyhotoven do 10 dnů po skončení zasedání. Podepisují jej starosta, určení ověřovatelé a zapisovatel. Za jeho uložení, zveřejnění a možnosti do něj nahlédnout odpovídá obecní úřad. Zápis bude zveřejněn na oficiálních internetových stránkách obce. Po uplynutí 5 let se předává k archivaci.“

Místostarostka uvádí, že rada obce se přiklání nezahrnovat do tohoto bodu časový termín pro zveřejnění zápisu z důvodu zbytečné byrokratizace. S tímto návrhem nesouhlasí opoziční zastupitelé, kteří jsou přesvědčeni o vhodnosti bližšího určení termínu zveřejnění. Starosta se na základě probíhající diskuze dotazuje, zda chce někdo vznést pozměňovací návrh. Nakonec nikdo. Nechává tedy hlasovat o předloženém dopracovaném jednacím řádu, který je součástí zápisu jako příloha.

Usnesení č. 91/2020:

ZO Nadějkov schvaluje jednací řád zastupitelstva obce Nadějkov v předloženém znění (příloha zápisu) s platností od 1. 1. 2021.

Pro: 10 Proti: 1 (Ing. arch. Vít Benda) Zdržel se: (Ing. Olga Černá, Ing. Tomáš Kabíček)

Usnesení č. 92/2020:

ZO Nadějkov ukládá radě obce Nadějkov předkládat s účinností od 1. 1. 2021 zprávu o činnosti rady na každém zasedání zastupitelstva obce Nadějkov.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno jednohlasně.

9. Závěr

Starosta popřál zastupitelům a hostům do nového roku, poděkoval přítomným za účast a v 19⁵⁴ ukončil zasedání zastupitelstva.

KONEC ZASEDÁNÍ

Zapsala: Klára Tesařová

Ověřili:

Ing. Tomáš Kabíček

Ondřej Hulan

Arnošt Novák, starosta obce